



Ref.: 636573

**100.000 €****Local comercial en venta en Santa Coloma De Gramenet**

Santa Coloma De Gramenet

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	65 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Almacén

**Eficiencia energética:**  242 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  72 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Tecnocasa Desarrollo Singuerlin Presenta en exclusiva : Local con vistas panorámicas en la mejor zona de Singuerlin Descubre este amplio local de 74 m2, ubicado en la zona más tranquila y privilegiada de Singuerlin. Su posición elevada ofrece impresionantes vistas panorámicas de toda Barcelona, un auténtico privilegio difícil de encontrar. El espacio, luminoso durante todo el día gracias a su excelente orientación, ofrece un gran potencial para adaptarse a cualquier tipo de proyecto. Actualmente se encuentra pendiente de reforma, lo que te permite diseñarlo a tu gusto y aprovechar al máximo cada metro cuadrado. Además, cuenta con fácil acceso y buena conexión con los principales servicios y transportes, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para uso profesional como personal. Una oportunidad única para quienes buscan un local con encanto, luz natural y una ubicación inmejorable en Singuerlin. Información al consumidor: En el precio de venta no están incluidos los gastos de compraventa (notariales, registrales, de gestoría, impuestos estatales ITP e impuestos y gastos bancarios, ni honorarios de la agencia). Si deseas visitar este inmueble, nuestros agentes [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

