



Ref.: 636643

**800 € / Mes**

**Local comercial en alquiler en  
 Joaquina Egúaras  
 Granada**

**Tipología:** Local comercial

**Superficie:** 112 m2 construidos

**Subtipología:** Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética



Local comercial en alquiler - Gran potencial y excelente ubicaciónSe alquila local comercial de 112 m2 construidos, situado en una zona residencial consolidada y en expansión de Granada, rodeada de viviendas modernas, centros educativos, instalaciones deportivas y servicios de proximidad.El local se encuentra en bruto, lo que permite diseñarlo completamente a medida según las necesidades del proyecto. Su planta diáfana, junto con su buena altura de techos y una fachada amplia y visible desde la calle, ofrece múltiples posibilidades de distribución y una gran presencia comercial.Próximamente se realizarán mejoras en las persianas y el suelo, lo que aportará una imagen más moderna y funcional al espacio.Por su tamaño, ubicación y características, resulta ideal para oficinas, academias, clínicas, despachos profesionales, estudios, comercios o pequeños negocios de servicios.Superficie: 112 m2 Estado: En bruto (con mejoras previstas) Distribución: Espacio diáfano adaptable Entorno: Zona tranquila, con buena comunicación y visibilidadUn local versátil, con gran potencial y múltiples opciones de aprovechamiento, en un entorno con alta proyección y excelente accesible [...]

Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

