



Ref.: 636677

900 € / Mes**Local comercial en alquiler en Fuencarral****Peñagrande, Madrid**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	25 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

ESTUDIO HERRERA ORIA SL - Agencia Inmobiliaria Tecnocasa de MADRID, INSCRITOS EN EL (REGISTRO DE AGENTES PROFESIONALES INMOBILIARIOS; RAIN).ALQUILA local ubicado en C/PICO BALAITUS, de 35 m2 segun catastro. El local consta de una estancia que abarca practicamente todo el espacio de forma diafana y con amplias posibilidades. Ademas de contar con un aseo con ventana. El punto más importante a destacar es su ubicación, pegado a avda/ Cardenal Herrera Oria y en una zona con muchisimo transito peatonal. Otro de los puntos a destacar del local es su reciente empleo y reforma como peluquería, pudiendo mantener dicha reforma o pudiendo mejorar la misma. Así mismo cuenta con 3 metros de escaparate acristalado. La finca se construyó en el año 1965, gozando de una ITE favorable garantizando el buen estado del edificio. Así mismo se ubica en la zona de LACOMA-PEÑAGRANDE, gozando y disfrutando de un ambiente tranquilo, en la que conviven el comercio local con las grandes empresas de supermercado, los colegios públicos y concertados, así como la población mayor con familias jovenes. Se encuentra muy bien situado al norte de Madrid, cercano al centro comercial La Vaguada y con buenas com [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

