



Ref.: 636702

↓ **125.000 €**

152.000€ (-18%)

Local comercial en venta en Cádiz

Tipología:	Local comercial
Superficie:	54 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Se ofrece un local comercial en el corazón del municipio de Cádiz, ideal para emprendedores y comerciantes que buscan establecer su negocio en una ubicación estratégica. Este espacio de 54 m² se encuentra en la planta baja de un edificio construido en 1964, lo que le confiere un carácter único y auténtico. La propiedad está situada en una zona con buen flujo peatonal, lo que garantiza visibilidad y fácil acceso para los clientes. Su distribución permite adaptarse a diversas actividades comerciales, ofreciendo versatilidad y funcionalidad. Además, cuenta con servicios básicos y está rodeado de comercios y servicios locales, lo que potencia su atractivo. Esta es una oportunidad para invertir en un espacio con potencial de crecimiento en una ciudad con historia y encanto. No pierda la oportunidad de visitar este local y visualizar el futuro de su negocio en Cádiz. Este inmueble se gestiona en régimen de exclusividad por deseo expreso de la propiedad, por lo que se ruega no molestar a los propietarios. El precio de venta no incluye los gastos de intermediación inmobiliaria ni los gastos de compra tales como Notaría, Registro y el impuesto de transmisiones. Como consumido [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

