

Ref.: 636766

# 236.000 €

## Local comercial en venta en Usera

Moscardo - Antonio Lopez, Madrid

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	146 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Nave

**Eficiencia energética:**  139 kW h/m² año

**Emisiones:**  25 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

**Válida hasta:** 24/10/2035

Agencia inmobiliaria de MADRID zona ANTONIO LOPEZ-AV. MANZANARES- MOSCARDÓ -USERA- VENDE - NAVE INDUSTRIAL EN CALLE FERROVIARIOS ,distribuida en planta baja con acceso directo a pie de calle , dispone de oficina, 2 almacenes y aseo. El espacio es diáfano dando la posibilidad de aprovecharlo al máximo y adaptar fácilmente a cualquier tipo de actividad, con una Superficie Util aproximada de 133m² y una Superficie Construída de 147m², la altura mínima es de 3,20m aprox y la máxima de 4,50m aprox. cuenta con 5,00m de fachada lineal, muy buena ubicación con paso de gente. A 200m de la Estación Línea 6 Usera y a 450m del Centro Comercial Plaza Río 2 y del Parque de Madrid Río. Para más Información y concertar una visita contáctanos hoy mismo a los Teléfonos: 91 222 89 16 La Calle Antonio López y Av. del Manzanares están dentro de un barrio consolidado con una ubicación inmejorable en Madrid, a escasos metros del Centro Comercial Plaza Río 2 , Parque de Madrid Río y Centro Cultural el Matadero de Arganzuela, cercano a estaciones de Metro (Línea 3 y 6) conexiones con las principales carreteras M-30, M-40, A-42 y Av. de Córdoba , lo convierten en la z [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

