

CIF: B75349035

Calle Dante Alighieri, 140, LC 2 08032 Barcelona (B)







Ref.: 636846

## 165.000 €

## Casa en venta en Carrer de **Fastenrath**

Horta Guinardó, El Carmel, Barcelona

Tipología: Casa

50 m2 construidos Superficie:

**Dormitorios:** 

Subtipología: Casa adosada













Eficiencia energética: 6 246 kW h/m² año Emisiones: [ 46 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Válida hasta: 20/04/2028

Se vende acogedora casa pareada de 60 m², distribuida en tres plantas, luminosa, funcional y lista para entrar a vivir.En la planta baja encontramos un salón amplio y exterior, cocina independiente y un baño completo con plato de ducha.La segunda planta dispone de un dormitorio principal muy luminoso y un dormitorio individual de buen tamaño, ambos con ventanas a la calle.En la tercera planta se ubica una práctica estancia para zona de lavado, con acceso directo a una terraza privada de 20 m², perfecta para disfrutar del sol o montar una pequeña zona verde. Ubicada en una zona residencial tranquila, cerca de comercios, colegios, transporte público y zonas verdes, esta vivienda ofrece comodidad y privacidad en un entorno agradable.Desde Tecnocasa, te ayudamos con la financiación a través de Kiron, nuestro departamento financiero, con estudio gratuito y acompañamiento durante todo el proceso de compra. Gastos e impuestos no incluidos en el precio. Una casa con encanto, terraza y todas las comodidades.¡Ven a visitarla con tu agencia Tecnocasa!

## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

