



Ref.: 637244

39.500 €

**Local comercial en venta en
Icovesa - Los Naranjos - Las
Torres**

Jerez De La Frontera

Tipología:	Local comercial
Superficie:	44 m ² construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética:  380,3 kW h/m² año

Emisiones:  66,6 Kg CO₂/m² año

BARRIADA LOS NARANJOSBuscas el lugar perfecto para emprender tu negocio o realizar una inversión segura? Este acogedor local comercial, situado a pie de calle en Barriada Los Naranjos, es una excelente opción para quienes desean iniciar un proyecto o ampliar su cartera de propiedades.El local cuenta con dos estancias versátiles y un baño, lo que lo hace completamente funcional y listo para adaptarse a tus necesidades. Es un espacio ideal para distintos usos: tienda, oficina, gabinete, almacén o pequeño estudio. Su excelente ubicación en una zona con buena afluencia de paso y visibilidad lo convierte en un punto estratégico para atraer clientes y hacer crecer tu negocio.Por su tamaño práctico y su distribución cómoda, este local es perfecto tanto para emprendedores como para inversores que buscan una oportunidad rentable en una de las zonas más consolidadas del barrio.;No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos y descubre todo lo que este local puede ofrecerte.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

