



Ref.: 637388

8.000 € / Mes

Local comercial en alquiler en Salamanca

Fuente Del Berro, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	329 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: D 112,8 kW h/m² año

Emisiones: C 23.8 Kg CO₂/m² año



Agencia inmobiliaria de MADRID – zona SALAMANCA – FUENTE DEL BERRO - GUINDALERA– alquila LOCAL en la Calle

Alcalá.¡¡¡¡¡RESERVADO!!!!!!!!!!!!!! ¡Oportunidad única en la vibrante

zona de Salamanca! Este local de 319 m², situado a pie de calle en la

Calle Alcalá, es ideal para emprendedores que buscan establecer un

bar o restaurante. Cuenta con salida de humos, el espacio ofrece un

ambiente diáfano perfecto para crear un lugar acogedor y atractivo.

Actualmente dispone de cocina y dos aseos, lo que lo hace funcional

desde el primer día.Actualmente dispone de licencia de hostelería.La

ubicación es inmejorable, cerca de la plaza de Manuel Becerra y junto al

parque de La plaza de Toros de las Ventas y rodeado de servicios como

farmacias, colegios y supermercados. Además, la excelente red de

transporte público facilita el acceso a clientes y empleados. También

existe la posibilidad de cambio de uso, lo que abre un abanico de

oportunidades para diferentes tipos de negocios. ¡No dejes pasar esta

oportunidad de invertir en una de las zonas más dinámicas de Madrid!

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

