



Ref.: 637388

8.000 € / Mes

Local comercial en alquiler en Salamanca

Fuente Del Berro, Madrid

Tipología: Local comercial

 Superficie: 329 m² construidos

Subtipología: Local comercial

 Eficiencia energética: D 112,8 kW h/m² año

 Emisiones: C 23.8 Kg CO₂/m² año


Agencia inmobiliaria de MADRID – zona SALAMANCA – FUENTE DEL BERRO - GUINDALERA– alquila LOCAL en la Calle Alcalá;RESERVADO!!!!!! ¡Oportunidad única en la vibrante

zona de Salamanca! Este local de 319 m², situado a pie de calle en la Calle Alcalá, es ideal para emprendedores que buscan establecer un bar o restaurante. Cuenta con salida de humos, el espacio ofrece un ambiente diáfano perfecto para crear un lugar acogedor y atractivo.

Actualmente dispone de cocina y dos aseos, lo que lo hace funcional desde el primer día. Actualmente dispone de licencia de hostelería. La ubicación es inmejorable, cerca de la plaza de Manuel Becerra y junto al parque de La plaza de Toros de las Ventas y rodeado de servicios como farmacias, colegios y supermercados. Además, la excelente red de transporte público facilita el acceso a clientes y empleados. También existe la posibilidad de cambio de uso, lo que abre un abanico de oportunidades para diferentes tipos de negocios. ¡No dejes pasar esta oportunidad de invertir en una de las zonas más dinámicas de Madrid!

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

