



Ref.: 637418

**125.000 €**

**Piso en venta en Av. de Mariano Andrés  
León**

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 193 m<sup>2</sup> construidos

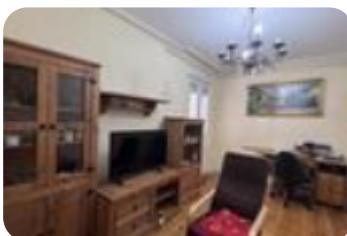
**Dormitorios:** 3

**Subtipología:** 3 dormitorios

**Eficiencia energética:**  444 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  94 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de LEÓN barrio SAN MAMES - Oficina Tecnocasa de LEÓN.TECNOCASA VENDE VIVIENDA EN LA AVENIDA MARIANO ANDRÉS: Magnífica vivienda ubicada al principio de la avenida Mariano Andrés. Cuenta con 95 metros cuadrados, distribuidos en tres habitaciones, un baño, salón y cocina. Todas las ventanas se encuentran renovadas. La vivienda podría necesitar actualización, pero se encuentra para entrar a vivir. La propiedad cuenta con un amplio trastero, donde se encuentra la caldera y el depósito, además de una carbonera. La venta cuenta con otro piso ubicado en el semisótano, esta vivienda cuenta con una distribución prácticamente idéntica al anterior. El inmueble se encuentra para reformar. TECNOCASA, Red Inmobiliaria líder en el sector con más de 30 años de experiencia, presente en más de 11 países, con más de 950 oficinas a nivel nacional. Realizamos valoraciones de su hogar totalmente gratuitas; gestionamos el proceso de post-venta (tanto para comprador como para el vendedor); además, les daremos toda la información que necesiten sobre hipotecas, les ayudaremos a tramitar herencias, certificados, cambios de titularidad, plusvalías, permiso de vent [...]



## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

