



Ref.: 637462

**1.800 € / Mes**

### Local comercial en alquiler en Centro

Lavapiés - Embajadores, Madrid

**Tipología:** Local comercial

**Superficie:** 157 m2 construidos

**Subtipología:** Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Agencia inmobiliaria de Madrid-Tecnocasa Consulting Estudio Puerta de Toledo alquila vivienda en el conocido barrio de 'La Latina'. Ofrece este local comercial en alquiler, situado a pie de calle en el emblemático barrio de La Latina, una de las zonas más auténticas y con mayor movimiento del centro de Madrid. El inmueble se distribuye en dos plantas: La principal, a nivel de calle, dispone de 2 entradas directas desde la vía pública, que aportan gran visibilidad y comodidad tanto para clientes como para la operativa del negocio. Esta planta cuenta con un amplio espacio diáfano, ideal para zona de atención al público o exposición, que conecta directamente con el almacén situado en la planta -1. En la planta inferior se encuentra un amplio almacén, perfecto para zona de stock, oficina interna o área de trabajo complementaria. Gracias a su distribución funcional y su versatilidad, este local es ideal para negocios comerciales, tiendas especializadas o pequeños servicios profesionales. Su ubicación es inmejorable: en pleno barrio de La Latina, a pocos pasos de la Plaza de la Cebada, la Puerta de Toledo, una zona con gran tránsito peatonal y excelente proyección comercial. E [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

