



Ref.: 637582

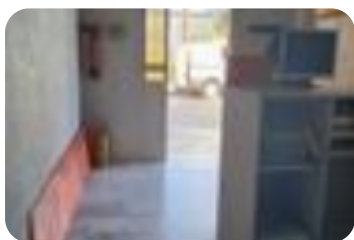
**32.000 €**

## Local comercial en venta en Montilla

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	22 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

¡Gran oportunidad para emprendedores! Este local comercial de 25 m<sup>2</sup>, situado en una de las zonas más transitadas de la ciudad, es perfecto para cualquier tipo de negocio. Con una distribución funcional, cuenta con dos estancias que permiten múltiples usos, además de un altito que se puede aprovechar como almacén u oficina. La visibilidad y el flujo constante de personas garantizan un excelente potencial de clientela. El local también incluye un baño completo, lo que añade comodidad para el personal y los clientes. No dejes pasar esta oportunidad única de establecer tu negocio en un lugar estratégico y con gran afluencia. ¡Ven a verlo y empieza a soñar en grande!



Abre el QR para más información sobre el inmueble

