



Ref.: 637766

**65.000 €**

**Local comercial en venta en  
Salamanca**  
**Salamanca**

**Tipología:** Local comercial  
**Superficie:** 75 m<sup>2</sup> construidos  
**Subtipología:** Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética



Agencia inmobiliaria de Salamanca, Garrido Norte, Oficina TecnocasaVende en exclusiva: Local comercial en Calle Tilos, junto al Parque Garrido y a tan solo cinco minutos de la estación de tren de Salamanca, en una de las zonas más comerciales del barrio de Garrido. El local está compuesto por dos plantas que suman una cantidad total de setenta y cinco metros cuadrados construidos. Tiene acceso directo desde la calle. La primera planta está dotada de una única estancia que actualmente hace las labores de almacenaje. En la segunda planta nos encontramos dos estancias, en la primera tenemos un salón con cocina americana y mesa de despacho y en la segunda estancia nos encontramos un cuarto de baño. Esta segunda planta se encuentra completamente reformada con ventanas de aluminio climalit y tarima flotante. Es un edificio independiente de uso terciario con la ITE pasada, además tiene el tejado recientemente reformado y está perfectamente preparado. ¡Te esperamos en nuestra oficina de Calle Mirto o en cualquiera de nuestras otras 6 oficinas en Salamanca!En Tecnocasa facilitamos el acceso a la financiación de nuestros clientes, a través de KIRON, la empresa de intermediación f [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

