



Ref.: 637770

**245.000 €**

## Piso en venta en Ortega Y Gasset Santa Cristina - San Rafael, Málaga

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	73 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios

**Eficiencia energética:** E 58,12 kWh/m² año

**Emisiones:** E 20,19 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Descubre esta acogedora vivienda ubicada en el barrio de Santa Cristina - San Rafael, en el distrito Ortega y Gasset de Málaga. Esta propiedad de 78 m² ofrece un espacio funcional y bien distribuido, ideal para quienes buscan comodidad y practicidad. Con tres dormitorios, es perfecta para familias o para quienes necesitan espacio adicional para una oficina o estudio. La vivienda, situada en la planta baja, ha sido renovada en 2020, lo que garantiza instalaciones modernas y un ambiente fresco. El baño ha sido actualizado para ofrecer confort y estilo. La construcción original de 1959 aporta un toque de solidez y carácter, mientras que las mejoras recientes aseguran un entorno contemporáneo. Ubicada en una zona con acceso a servicios, transporte y áreas verdes, esta propiedad es una excelente opción para quienes desean disfrutar de la vida urbana sin renunciar a la tranquilidad. No pierdas la oportunidad de conocer este hogar. EL PRECIO DE VENTA DEL INMUEBLE AQUÍ EXPUESTO NO INCLUYE LOS HONORARIOS DE INTERMEDIACIÓN INMOBILIARIA (3% MÁS IVA, MÍNIMO DE 3.630 € IVA INCLUIDO) NI LOS GASTOS RELACIONADOS CON DICHA COMPRA: NOTARÍA, REGISTRO E ITP. Nuestro departamento financie [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

