

Ref.: 637799

400 € / Mes

**Local comercial en alquiler en
Sant Feliu De Llobregat
Sant Feliu De Llobregat**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	20 m ² construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: D 286 kWh/m² año

Emisiones: C 48 Kg CO₂/m² año

Local en venta o alquiler en Sant Feliu de Llobregat – Zona FalgueraUbicado en la calle Jaume Ribas, en la tranquila y bien comunicada zona Falguera, encontramos este local de 20 m² con acceso directo desde la calle y desde la portería de la finca, lo que le aporta versatilidad y comodidad.Su tamaño y distribución lo hacen ideal para pequeños negocios, despacho profesional, almacén o estudio privado. Además, su acceso doble permite separar zona de atención al público y zona interna, o bien facilitar la entrada de mercancía sin interferir con los clientes.El local se encuentra en buen estado y ofrece distintas opciones según tus necesidades:- Alquiler: 400 €/mes- Alquiler con opción a compra- Venta directaUna oportunidad perfecta para emprendedores o autónomos que busquen un espacio funcional en una de las zonas más consolidadas y con vida de Sant Feliu de Llobregat.Zona Falguera: cercana a todos los servicios, transporte público, comercios y con fácil acceso al centro del municipio.Ven a visitarlo y descubre cómo este local puede adaptarse a tu proyecto.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

