



















Ref.: 637848

## 270.000 €

## Piso en venta en Hortaleza Pinar Del Rey, Madrid

Tipología: Piso

Superficie: 78 m2 construidos

**Dormitorios:** 3

**Subtipología:** 3 dormitorios

Efficiencia energética: E 239 kW h/m² año
Emisiones: E 49.9 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Inmobiliaria en Hortaleza Madrid - Tecnocasa Estudio Inmobiliario Hortaleza SluOFRECE EN EXCLUSIVA: Vivienda situada en una entreplanta, perfecta para quienes buscan comodidad sin renunciar a la luz y la privacidad. Al estar elevada respecto al nivel de calle, permite acceder sin una gran cantidad de escalones, manteniendo al mismo tiempo una altura agradable que aporta intimidad y luz natural durante todo el día. Sus 78 m<sup>2</sup> se distribuyen de forma muy práctica: dispone de tres dormitorios amplios, salón, cocina independiente y baño completo. Además, cuenta con dos terrazas que aportan un gran valor añadido al inmueble. La terraza abierta se encuentra comunicada directamente con el salón, orientada hacia una calle tranquila sin tránsito, lo que permite disfrutar de un espacio exterior silencioso en una de las zonas más demandadas de Madrid. La segunda terraza, cerrada y accesible desde la cocina, ofrece un espacio perfecto como zona de lavandería, tendedero o área adicional de almacenaje. La orientación Este-Oeste garantiza una luminosidad excepcional durante el día, aportando calidez y confort a todas las estancias. Ubicado en una zona tranquila, bien comunicada y con [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

