

CIF: B10963320

Avda Portugal, 73 Local 37005 Salamanca (SA)

Email: sa003@tecnocasa.es - Teléfono: 923690168 - Móvil: 624411954

















Ref.: 637909

## 209.900 €

## Casa en venta en Monterrubio De Armuña

## Monterrubio De Armuña

Tipología: Casa

Superficie: 191 m2 construidos

**Dormitorios:** 3

Subtipología: Casa adosada

Eficiencia energética: 307 kWh/m² año

Emisiones: 63 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Agencia inmobiliaria de Salamanca, Estudio Van Dyck Salesas, Oficina Tecnocasa: Vende: Adosado en Monterrubio de la Armuña, apenas a 7 km de Salamanca, población tranquila pero a un paso de todos los servicios. El inmueble cuenta con 191 metros cuadrados, distribuidos en 3 buenos dormitorios, cocina, salón - comedor, tres cuartos de baño v amplia buhardilla destinada a zona de ocio. Además de una espaciosa plaza de garaje con fácil entrada, a pie de calle.La vivienda está situada dentro de una urbanización con piscina comunitaria y un gran espacio de césped. Paga 60€ mensuales de comunidad.Cuenta con un bonito camino de entrada que nos lleva a un pequeño porche acristalado de recepción, desde el que accederemos a la vivienda y tendremos un nuevo hall de entrada. A la izquierda veremos la cocina, amplia y cuadrada, muy bien aprovechada. A continuación tendremos el primer cuarto de baño, y de frente bajaremos al salón o subiremos a la primera planta.El salón - comedor es muy amplio, destaca en él la chimenea, totalmente funcional, al fondo disfrutamos de una gran cristalera orientada a nuestra terraza. Desde el salón se accede directamente a esta terraza. Actualmente [...]

## Abre el QR para más información sobre el inmueble

