



Ref.: 637922

↓ **64.000 €**

~~69.000 €~~ (-8%)

## Local comercial en venta en Puerto De La Cruz

Puerto De La Cruz

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	120 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Traspaso

**Eficiencia energética:** **F** 145 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **F** 30 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Se traspasa encantador local con licencia de bar en pleno corazón del Puerto de la Cruz, en una zona muy céntrica y con gran afluencia de público. Un espacio con mucho encanto, ideal para quienes deseen continuar una actividad de hostelería o bar-cafetería en un entorno con estilo y personalidad. El local ofrece una amplia y acogedora sala interior, completamente amueblada y decorada con gusto, que cuenta con 11 cómodos sofás y una atmósfera moderna y relajada. En el exterior, una atractiva terraza con piscina invita a disfrutar del ambiente, equipada con 15 sofás que aportan un toque exclusivo y agradable al espacio. Dispone de entrada por dos calles muy concurridas, lo que garantiza una excelente visibilidad y fácil acceso para clientes y proveedores. Cuenta con cinco baños, cuatro para clientes y uno para el personal, todos en perfecto estado. Además, incluye una cocina totalmente equipada, una barra amplia y práctica, y dos almacenes con buena capacidad de organización. Gracias a su ubicación inmejorable, rodeado de comercios, hoteles y zonas turísticas, este local combina funcionalidad, encanto y una excelente oportunidad para emprendedores que buscan establecer s [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

