



Ref.: 637922

↓ **50.000 €**

54.000€ (-8%)

## Local comercial en venta en Puerto De La Cruz

Puerto De La Cruz

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	120 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Traspaso

**Eficiencia energética:** **F** 145 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **F** 30 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

TRASPASO LOCAL CON LICENCIA DE BAR EN EL CENTRO DE PUERTO DE LA CRUZ Se traspasa atractivo local con licencia de bar en vigor, ubicado en pleno centro de Puerto de la Cruz, en una zona de alta afluencia peatonal, rodeado de hoteles, comercios y actividad turística constante durante todo el año. El local se encuentra en perfecto estado y totalmente equipado, listo para iniciar la actividad desde el primer día. Dispone de una amplia sala interior, acogedora y decorada con estilo moderno, equipada con 11 cómodos sofás que crean un ambiente agradable y diferenciador para el cliente. Cuenta además con una terraza exterior con piscina, un elemento poco común que aporta un importante valor añadido. Este espacio dispone de 15 sofás y permite ofrecer una experiencia más atractiva tanto para clientes locales como turísticos. El establecimiento tiene acceso por dos calles muy transitadas, lo que garantiza excelente visibilidad y facilidad de acceso. Características principales: 5 baños (4 para clientes y 1 para personal) Cocina completamente equipada Barra amplia y funcional 2 almacenes con buena capacidad Ubicación estratégica en una de las zonas más demandadas del norte de Tenerife. Ide [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

