

TECN®RETE

CIF: B22523237 Plza De la Emperatriz, 10, PB 28044 Madrid (M)

Email: md124@tecnorete.es - Teléfono: 911665485















Ref.: 638002

245.000 €

Local comercial en venta en Carabanchel

Carabanchel Alto - Buena Vista, Madrid

Tipología: Local comercial Superficie: 204 m2 construidos

Subtipología: Almacén

Este inmueble está esperando clase energética

¡OPORTUNIDAD ÚNICA EN CARABANCHEL! LOCAL COMERCIAL EN VENTA - 204 $\mathrm{m}^2\mathrm{Se}$ vende amplio local comercial de 204 m^2 en una de las mejores zonas de Carabanchel, ideal para inversores o emprendedores que buscan establecer su negocio en una ubicación estratégica, con alta afluencia peatonal y excelentes conexiones.Características del local:Superficie total: 204 m²Espacio diáfano, con múltiples posibilidades de distribuciónGran fachada a calle, perfecta para escaparateAcceso a pie de calleBuen estado de conservaciónUbicación privilegiada:Situado en una zona consolidada de Carabanchel, rodeado de comercios, colegios, parques, y con gran visibilidad. Excelente comunicación por transporte público (metro y autobuses) y fácil acceso desde la M-30 y A-42. Ideal para: supermercados, academias, clínicas, gimnasios, oficinas, restauración o cualquier tipo de negocio que requiera un espacio amplio y bien ubicado.Precio competitivo. ¡Una inversión segura en una de las zonas con mayor proyección de Madrid!Contáctanos para más información o para concertar una visita.

> Abre el QR para más información sobre el inmueble

