



Ref.: 638182

140.000 €**Piso en venta en Almería****Almería**

Tipología:	Piso
Superficie:	121 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	4 dormitorios

Eficiencia energética:  65,5 kWh/m² año**Emisiones:**  12,5 Kg CO₂/m² año

¡Descubre tu nuevo hogar en este espectacular piso de obra nueva, construido en 2024, en Loma Cabrera! Con un diseño moderno y contemporáneo, esta vivienda de 148 m2 construidos y 110 m2 útiles ofrece un espacio ideal para disfrutar de la vida. Con una orientación sur, cada rincón se baña de luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. La cocina, completamente equipada con mobiliario moderno y electrodomésticos de alta calidad, es perfecta para los amantes de la gastronomía. Además, cuenta con trastero privado y armarios empotrados que optimizan el espacio y la funcionalidad del hogar. La eficiencia energética está garantizada con un certificado Clase B, lo que se traduce en un menor consumo y un mayor ahorro en tus facturas. Ubicado en un entorno tranquilo y bien comunicado, este piso es apto para personas con movilidad reducida, asegurando comodidad para todos. Con calefacción eléctrica y preinstalación de aire acondicionado, cada detalle ha sido pensado para ofrecer el máximo confort. ¡No dejes pasar esta oportunidad de adquirir una vivienda de calidad a un precio excepcional en condiciones de lanzamiento!



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

