



Ref.: 638204

400.000 €

Casa en venta en Fuencarral

Fuencarral - Tres Olivos - Virgen De Begoña, Madrid

Tipología:	Casa
Superficie:	153 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	Casa adosada

Eficiencia energética:  291 kWh/m² año

Emisiones:  135 Kg CO₂/m² año

Inmobiliaria en Fuencarral Pueblo y Tres Olivos – Tecnocasa Estudio Fuencarral Pueblo S. L. (Registro de Agentes Profesionales Inmobiliarios – RAIN N° 1074/25).Vende edificio/casa adosada con patio en Isla de Sumatra, para rehabilitar o hacer una autopromoción. Actualmente edificada con 153m2 construidos en una parcela de 119m2. Posibilidad de autopromoción de 240m2, más el patio.La vivienda se encuentra a escasos metros del ámbito de actuación del Proyecto Madrid Nuevo Norte, una de las mayores transformaciones urbanísticas de Europa. Este proyecto contempla nuevas zonas residenciales, empresariales y amplias áreas verdes, además de la modernización de infraestructuras y transporte. Vivir junto a este desarrollo no solo garantiza un entorno moderno y revitalizado en el futuro cercano, sino que representa una inversión estratégica con gran potencial de revalorización a medio y largo plazo.Está muy bien comunicada, con Metro Línea 10 – Estaciones Montecarmelo y Fuencarral a 7 minutos a pie. Autobuses EMT: Líneas: 66, 137, 154, SE704, SB830, T61, N24. Estaciones cercanas: Fuencarral (líneas C4A y C4B) y Ramón y Cajal (líneas C7 y C8). Cerca de centros comercia [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

