



Ref.: 638204

400.000 €

Casa en venta en Fuencarral

Fuencarral - Tres Olivos - Virgen De Begoña, Madrid

Tipología: Casa

Superficie: 153 m² construidos

Dormitorios: 4

Subtipología: Casa adosada

Eficiencia energética: E 291 kWh/m² año

Emisiones: E 135 Kg CO₂/m² año

Inmobiliaria en Fuencarral Pueblo y Tres Olivos – Tecnocasa Estudio Fuencarral Pueblo S. L. (Registro de Agentes Profesionales

Inmobiliarios – RAIN N° 1074/25). Vende edificio/casa adosada con patio en Isla de Sumatra, para rehabilitar o hacer una autopromoción.

Actualmente edificada con 153m² construidos en una parcela de 119m². Posibilidad de autopromoción de 240m², más el patio. La vivienda se encuentra a escasos metros del ámbito de actuación del Proyecto Madrid Nuevo Norte, una de las mayores transformaciones urbanísticas de Europa. Este proyecto contempla nuevas zonas residenciales, empresariales y amplias áreas verdes, además de la modernización de infraestructuras y transporte. Vivir junto a este desarrollo no solo garantiza un entorno moderno y revitalizado en el futuro cercano, sino que representa una inversión estratégica con gran potencial de revalorización a medio y largo plazo. Está muy bien comunicada, con Metro Línea 10 – Estaciones Montecarmelo y Fuencarral a 7 minutos a pie. Autobuses EMT: Líneas: 66, 137, 154, SE704, SB830, T61, N24. Estaciones cercanas: Fuencarral (líneas C4A y C4B) y Ramón y Cajal (líneas C7 y C8). Cerca de centros comerciales [...]



Abre el QR para más información
 sobre el inmueble

