



Ref.: 638207

↓ 119.900 €

139.900 € (-15%)

**Local comercial en venta en
 Vadillo - Rondilla - La Victoria
 Vadillo, Valladolid**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	160 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Local comercial
Cuota comunidad anual:	1.010 €

Eficiencia energética: D 214,4 kWh/m² año

Emisiones: C 36,3 Kg CO₂/m² año

'Agencia inmobiliaria de VALLADOLID zona UNIVERSIDADES - VADILLOS - BATALLAS- SAN JUAN - CIRCULAR' - VENDE - LOCAL- Local de 160 m2 construidos, 150 m2 útiles. El inmueble se encuentra ubicado en la calle Garbiel y Galán a 5-10 minutos del centro de Valladolid y a 3 minutos andando de la zona universitaria. El local se distribuye en varias salas, barra, cocina, almacen y dos baños. Bar con solera en la ciudad de Valladolid, muy luminoso y esquinero. Perfecto para bar como para inversión al ser posible conversión a varios apartamentos, al estar ubicada en una zona de alta demanda de alquiler por las Universidades y cercanía al centro, excelente para inversores o parejas jóvenes. GRAN OPORTUNIDAD!TECNOCASA, Red Inmobiliaria líder en el sector con más de 30 años de experiencia, presente en más de 11 países, con más de 950 oficinas a nivel nacional y 15 oficinas en Valladolid. Realizamos valoraciones de su hogar totalmente gratuitas; gestionamos el proceso de post-venta (tanto para comprador como para el vendedor); además, les daremos toda la información que necesiten sobre hipotecas, les ayudaremos a tramitar herencias, certificados, cambios de titularidad, plusvalías, [...]



Abre el QR para más información
 sobre el inmueble

