



Ref.: 638248

120.000 €

Terrenos en venta en Arucas

Arucas

Tipología:	Terrenos
Superficie:	20.576 m2 construidos
Subtipología:	Ter. agrícola

Este inmueble está exento de clase energética

Tecnocasa Arucas presenta una excelente oportunidad para quienes buscan un amplio terreno rústico con múltiples posibilidades, situado en un entorno natural privilegiado, en el Barranco de Lezcano, dentro de la jurisdicción municipal de la Villa de Teror. La propiedad cuenta con una superficie total de 20.576 m², distribuidos en distintas zonas que combinan terrenos de labor, laderas naturales y una pequeña edificación, ofreciendo así un espacio versátil con un gran potencial agrícola, recreativo o de inversión. De la superficie total, 8.001 m² corresponden a terreno rústico de labor y arrifes, ideal para el cultivo o la explotación agrícola. En esta misma zona se encuentra una casa de aproximadamente 59 m², que puede destinarse a uso agrícola, almacén o reformarse como vivienda rústica para disfrutar del entorno. El resto del terreno está formado por una trozada de ladera rústica con una extensión aproximada de 12.513 m², que aporta un entorno natural de gran valor paisajístico, con privacidad, vistas y posibilidades de aprovechamiento conforme a la normativa del suelo rústico. Su ubicación, en pleno Barranco de Lezcano, le confiere un encanto especial, combin [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

