



Ref.: 638279

92.000 €

Local comercial en venta en Sant Llorenç Savall

Sant Llorenç Savall

Tipología:	Local comercial
Superficie:	140 m2 construidos
Subtipología:	Almacén

Este inmueble está esperando clase energética

Oportunidad de Inversión: Dos Locales Diáfanos en Sant Llorenç. Ubicación Privilegiada: Situados en la Carretera de Monistrol, una vía de alto tráfico y excelente visibilidad en Sant Llorenç. Características Clave: Dos Locales Contiguos: Completamente diáfanos, con luz y listos para personalizar. Flexibilidad Total: OPCIÓN DE UNIRLOS para crear un espacio único y amplio, ideal para proyectos de mayor envergadura. Potencial para Inversores: Máximo Rendimiento: Activo con doble potencial: dos alquileres independientes o un local premium con mayor valor. Versatilidad Comercial: Perfecto para retail, gastronomía, showroom, gimnasio o cualquier negocio que requiera alta visibilidad y espacio. Oportunidad de Emprender: Espacio blank canvas para materializar un proyecto empresarial con gran proyección. Invierta en un activo estratégico con flexibilidad y potencial de revalorización excepcional. GASTOS E IMPUESTOS NO INCLUIDOS EN EL PRECIO.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

