



Ref.: 638291

239.900 €

Piso en venta en San Francisco Javier - Barrio De La Cruz Granada

Tipología:	Piso
Superficie:	118 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	4 dormitorios
Planta:	2



Eficiencia energética: **E** 128,40 kWh/m² año

Emisiones: **D** 24,62 Kg CO₂/m² año

Registro: PRY/001368013/01/202

Válida hasta: 03/12/2035

Piso en venta en la zona de Triunfo, residencial Miraflores. Consta de 4 dormitorios amplios, 2 baños completos con bañera, salón con acceso a balcón y cocina independiente equipada con lavadero. Segunda planta con ascensor. La vivienda esta alquilada a estudiantes hasta el mes de Junio de 2026. El piso está en buen estado, una excelente oportunidad de inversión, actualmente deja una rentabilidad de 1.000€ al mes. Ubicado en una zona privilegiada, a tan solo 5 minutos del centro de Granada, rodeado de todo tipo de servicios: hospitales (como el Hospital Universitario Virgen de las Nieves y San Juan de Dios), centros educativos, colegios, supermercados, paradas de metro y bus, farmacias, bancos, zonas verdes y

Abre el QR para más información sobre el inmueble

