



Ref.: 638398

**39.500 €**

### Local comercial en venta en La Carolina

La Carolina

**Tipología:**

Local comercial

**Superficie:**

40 m2 construidos

**Subtipología:**

Tienda

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única en La Carolina! Se vende un atractivo local comercial de 40 metros cuadrados, ideal para emprendedores que buscan establecer su negocio en una zona de alto tráfico. Este espacio cuenta con dos estancias bien distribuidas, perfectas para adaptarse a tus necesidades. Además, incluye un baño, lo que añade comodidad tanto para clientes como para el personal. La ubicación a pie de calle garantiza visibilidad y acceso directo, lo que potenciará tu emprendimiento. No dejes pasar esta oportunidad de invertir en un local que puede ser el inicio de tu éxito. ¡Contáctanos y ven a verlo! Para cualquier duda o consulta, no dude en ponerte en contacto con nosotros en el teléfono o móvil. Solicite su pre-estudio financiero gratuito. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), los honorarios de intermediación y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio. El consumidor tiene derecho a una copia del documento abreviado del inmueble. El Certificado de Eficiencia Energética del inmueble se en [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

