



Ref.: 638579

**220.000 €**

## Piso en venta en Nou Barris

Verdun, Barcelona

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Piso              |
| <b>Superficie:</b>   | 50 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 3                 |
| <b>Subtipología:</b> | 3 dormitorios     |
| <b>Planta:</b>       | 2                 |



**Eficiencia energética:** **G** 241 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **F** 50 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

LOCAL HABITATGE AMB CEDULA D'HABITABILITATTEcnocasa Passeig Valldaura presenta a EXCLUSIVA acollidor local habitatge al carrer Pare Rodes.Descobreix aquest increïble local-habitatge reformat que combina comoditat i estil! Amb 50 m<sup>2</sup> construïts, compta amb tres habitacions perfectes per adaptar-se a les teves necessitats. La cuina està completament equipada, llesta perquè preparis els teus plats preferits, i el bany de tres peces compta amb un modern plat de dutxa.Un dels atractius més grans d'aquest immoble és el seu espectacular pati, un racó ideal per gaudir de l'aire lliure i relaxar-te després d'un llarg dia. Ubicat en una ubicació privilegiada, tindràs tots els serveis al teu abast, facilitant el teu dia a dia.Aquest local se situa en un soterrani, ha estat acuradament reformat per oferir-te un espai funcional i atractiu. Si busques un lloc versàtil, on puguis viure i treballar, aquest és el lloc perfecte per a tu! No deixeu passar l'oportunitat de visitar-lo i enamorar-vos del seu encant.Informació al consumidor: Us comuniquem que, en el preu ofert de venda, no estan incloses les despeses de compravenda (notarials, registrals, de gestoria, impostos estatals ITP i [...])

Abre el QR para más información sobre el inmueble

