



Ref.: 638674

**310.000 €**

### Piso en venta en Sant Martí El Clot, Barcelona

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 90 m2 construidos

**Dormitorios:** 1

**Subtipología:** Estudio

**Cuota comunidad anual:** 516 €

**Planta:** 1

Este inmueble está esperando clase energética

Te presentamos este encantador inmueble de 90m<sup>2</sup> ubicado en una de las zonas más emergentes y tradicionales de Barcelona, a escasas calles de la majestuosa Sagrada Familia. Rodeado de historia y cultura, a solo dos calles de la nueva Plaza Glorias y a un agradable paseo del centro de la ciudad, con Plaza Cataluña y las playas al alcance de tu día a día. El inmueble se encuentra en una finca con ascensor y ha sido cuidadosamente mantenida, en excelente estado de conservación. El amplio vestíbulo, recientemente rehabilitado, da paso a un inmueble con un espacio muy acogedor y lleno de posibilidades. Actualmente es un espacio diáframo y 2 baños, dividido con funcionalidad, lo que lo convierte en una opción ideal parejas o familias que buscan más espacio a menos coste, amplio y luminoso, invita a relajarse o compartir momentos inolvidables. Como valor añadido, cuenta con dos ventanales que dan a exterior que brindan mucha claridad al inmueble y un patio interior de buen tamaño muy aprovechable. No dejes pasar esta oportunidad única en una ubicación privilegiada, rodeado de servicios, comercios, transporte público y el alma vibrante de Barcelona. !

Contáctanos hoy mismo para [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

