



Ref.: 638699

**360.000 €**

## Casa en venta en El Catllar El Catllar

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	225 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	5
<b>Subtipología:</b>	Casa independiente

**Eficiencia energética:**  140 kWh/m² año

**Emisiones:**  13 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Obra nueva en El Catllar – Oportunidad única En una de las zonas más tranquilas y con mayor proyección residencial de El Catllar, Tarragona, se encuentra este exclusivo proyecto de vivienda unifamiliar de obra nueva, ubicado en la calle de la Generalitat. Una ubicación privilegiada que combina la serenidad de un entorno natural con la cercanía a todos los servicios esenciales, a escasos minutos de la ciudad y de la costa. La propiedad se desarrolla sobre una parcela de 625 m², con una superficie construida de 225 m² distribuidos en una sola planta a pie de calle, sin escaleras, lo que garantiza comodidad y accesibilidad total. Además, cuenta con una planta garaje independiente, que aporta mayor aislamiento a la vivienda y funcionalidad. El proyecto está diseñado con un estilo contemporáneo y funcional, con espacios amplios y luminosos: 5 dormitorios 3 baños completos Piscina privada Dos terrazas (superior e inferior) Zona de aparcamiento Acabados de alta gama personalizables Uno de los principales atractivos es que se encuentra en fase de construcción, lo que permite al comprador intervenir en el diseño interior y elegir los acabados finales (suelos, revestimientos, cocina, c [...])

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

