



Ref.: 638730

**199.900 €**

## Piso en venta en San Nicasio - Santos - Batallas

San Nicasio, Leganés

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	81 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	1.200 €



**Eficiencia energética:** **E** 270 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 56 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Descubre tu nuevo hogar 2ª planta en la zona de San Nicasio! Esta magnífica vivienda, construida en 1966, te ofrece una vida cómoda en una ubicación inmejorable. Con 81 m<sup>2</sup> construidos. Este espacio está diseñado para aprovechar al máximo cada rincón. La vivienda se distribuye en: entrada, cocina, salón, baño con ducha, 3 dormitorios 1 de ellos principal y 2 individuales y terraza. Características de esta vivienda son excepcionales: suelos de plaqueta y doble ventanas de aluminio que garantizan un ambiente cálido y tranquilo, calefacción gas natural. La ubicación es simplemente inmejorable. Situado en la zona de San Nicasio, tendrás a tu alcance una amplia variedad de comercios y servicios. La Renfe está a solo 5 minutos andando, y las conexiones de transporte son excelentes, así como el metro de Leganés Central y San Nicasio y varias líneas de autobús. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno dinámico y bien comunicado. con diferentes líneas de autobús: 480, 484, 485 y 486 desde Leganés Central, 497 desde Av. de Fuenlabrada y desde calle del cobre línea 482.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

