



Ref.: 638740

**171.990 €**

## Casa en venta en Ingenio Ingenio

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	447 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	8
<b>Subtipología:</b>	Casa unifamiliar
<b>Planta:</b>	3



**Eficiencia energética:**  90 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  90 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Descubre esta magnífica oportunidad en el corazón de Ingenio: una casa de 467m2construidos, distribuida en tres plantas, que espera tu toque personal para convertirse en el hogar de tus sueños o en una inversión con enorme potencial.ESTA PROPIEDAD NO ES POSIBLE HIPOTECARSE.En la planta baja te recibe un amplio espacio lleno de posibilidades, con cinco dormitoriosque pueden adaptarse perfectamente a las necesidades de una gran familia, un despacho,gimnasio o lo que imagines.La cocina, el baño y un encantador patio interior completan esta nivel, ofreciendo luz natural y esa calidez tan característica de las casas canarias.Además, desde aquí tienes acceso directo a un local comercial que en su día funcionócomo cafetería: un espacio independiente con entrada propia que puedes transformarfácilmente en garaje, estudio, oficina o incluso alquilarlo para obtener rentabilidad extra.Subiendo a la primera planta, encuentras tres dormitorios adicionales, una acogedora salade estar ideal para disfrutar de momentos en familia y otro baño completo, todo pensadopara ofrecer comodidad y funcionalidad diaria.Con 467m2 de superficie, esta propiedad es una auténtica joya para quienes bus [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

