



Ref.: 638927

**275.000 €**

## Piso en venta en Almería Almería

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	129 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	2

**Eficiencia energética:** E 118,45 kWh/m² año

**Emisiones:** E 20,07 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Te presentamos esta fantástica vivienda situada en una de las mejores zonas de Almería, frente al Centro Comercial Torrecárdenas y con el Hospital Universitario Torrecárdenas justo a sus espaldas. Una ubicación inmejorable que combina tranquilidad con la comodidad de tener todos los servicios al alcance. Además, la vivienda goza de una excelente comunicación, a tan solo 5 minutos de la salida de la autovía, y cuenta con paradas de autobús justo frente al portal, lo que facilita el acceso rápido al centro de la ciudad y a otras zonas de Almería. La vivienda dispone de tres amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite, todos diseñados para ofrecer el máximo confort. El salón-comedor, amplio y acogedor, tiene salida directa a una terraza ideal para disfrutar de momentos al aire libre en familia o con amigos. La cocina, independiente y muy funcional, cuenta con su despensa, aportando un extra de almacenamiento y comodidad. El residencial ofrece excelentes zonas comunes, entre las que destacan una piscina, pista de pádel y parque infantil, pensadas para el ocio y el disfrute de toda la familia. La propiedad incluye también plaza de garaje y trastero, proporcionando to [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

