



Ref.: 639001

**299.000 €**

## Casa rural en venta en Marchena Marchena

<b>Tipología:</b>	Casa rural
<b>Superficie:</b>	311 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	Casa rural

Este inmueble está esperando clase energética

TECNOCASA te ofrece esta maravillosa finca en la Urbanización El Monje. Se encuentra en un paraje en plena naturaleza rodeado de una extensa vegetación, con un terreno de 20.700m<sup>2</sup> dedicado al cultivo de naranjas y olivos. Tiene una actividad agrícola en pleno rendimiento y con gran producción en campaña. Dicha parcela se encuentra totalmente delimitada con bloques de hormigón y malla metálica. Dispone de 3 pozos. Su caudal de agua abastece sin problemas el sistema de riego por goteo, piscina y uso doméstico de la vivienda. Tiene una construcción de 311m<sup>2</sup>. Distribuidos en zona de piscina, casa, almacén y zona de aparcamiento. La vivienda consta de 3 habitaciones, 2 cuartos de baños con placa de ducha, cocina-comedor y salón. En todas las estancias hay máquinas de A/A, suelo de terrazo, ventanas climáticas y puertas de madera. En la parte delantera de la casa encontramos un gran porche, construido hace menos de 1 año. Dispone de placas solares homologadas y preparadas para un bajo consumo eléctrico. La zona de la piscina se encuentra a escasos metros de la vivienda, lo que proporciona un lugar de tranquilidad y magnífico para el ocio y descanso. La piscina es de 12x5m<sup>2</sup> y en est [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

