



Ref.: 639011

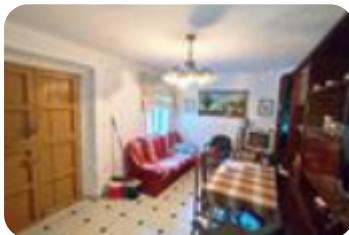
**44.900 €**

**Casa en venta en Los Guajares**  
**Los Guajares**

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	99 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	Casa pareada

Este inmueble está esperando clase energética

Casa de 99m2 en Guajar-Fondón. La casa tiene 3 plantas y cuenta con salón, cocina, 2 dormitorios, baño completo, terraza con lavadero y un sótano. La distribución es la siguiente:-Sótano: cocina con chimenea y trastero (posible dormitorio).-Planta baja: salón y cocina.-Primera planta: 2 dormitorios-Segunda planta: baño, terraza y lavadero. Desde la terraza podemos observar unas vistas abiertas a la montaña. El sótano cuenta con entrada independiente, aquí nos encontramos una antigua cocina/comedor con chimenea y una habitación/trastero, esta estancia cuenta con ventanas por lo que ofrece amplias posibilidades tanto de ampliar la vivienda con más dormitorios, así como poder hacer un estudio independiente para rentabilizar mejor la inversión. Ubicación privilegiada: Situada en plena montaña, Guajar-Fondón disfruta de un microclima suave todo el año, ideal tanto para residencia habitual como para casa de vacaciones. Esta vivienda combina la tranquilidad rural con una ubicación estratégica a pocos minutos del mar Mediterráneo. Ideal para quienes valoran la paz sin alejarse demasiado de la ciudad o la costa. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contacta con tu agencia Tecn [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

