



Ref.: 639024

**249.000 €**

**Piso en venta en Camins Al Grau  
 La Creu Del Grau, Valencia**

**Tipología:** Piso

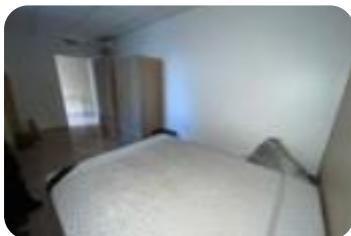
**Superficie:** 105 m2 construidos

**Dormitorios:** 5

**Subtipología:** 5 dormitorios

Este inmueble está esperando clase energética

Tecnocasa Avenida del Puerto, presenta en venta un bajo con una excelente distribución y gran potencial de rentabilidad. La vivienda cuenta con 5 habitaciones, 2 baños completos y cocina independiente, lo que la convierte en una opción ideal para alquiler por habitaciones, co-living, residencia de estudiantes o uso mixto vivienda + despacho. Uno de sus puntos más atractivos es la terraza comunitaria de uso privativo, un espacio amplio y versátil, perfecto para crear zona común exterior, área de descanso o actividades al aire libre, aumentando notablemente el valor de uso y atractivo para futuros inquilinos. 5 habitaciones con buena distribución // alto potencial de ingresos por alquiler // 2 baños completos // mayor comodidad para uso compartido. Terraza de la comunidad, de uso exclusivamente del propietario del bajo vivienda ideal para co-living, alquiler tradicional o estancias temporales. Vivienda con posibilidad de actualización para incrementar aún más su rentabilidad. Rentabilidad asegurada gracias a la alta demanda de alquiler en la zona y la versatilidad del inmueble. Una oportunidad sólida para quienes buscan invertir con visión de futuro. Si necesita comprar esta vivienda [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

