



Ref.: 639049

↓ 362.000 €

390.000 € (-8%)

## Piso en venta en Sants - Montjuïc

Hostafrancs, Barcelona

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Piso              |
| <b>Superficie:</b>   | 67 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 2                 |
| <b>Subtipología:</b> | 2 dormitorios     |

**Eficiencia energética:** B 178 kW h/m² año

**Emisiones:** B 78 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Imagina un piso que respira historia y renovación a partes iguales. Situado en una finca regia, donde cada detalle arquitectónico recuerda el encanto de épocas pasadas, este hogar se abre ahora a una nueva vida: la finca entera será reformada y recibirá vecinos nuevos, creando un ambiente fresco, cuidado y acogedor. El inmueble goza de una doble orientación que llena cada rincón de luz durante todo el día. Por la mañana, el sol acaricia suavemente el salón y por la tarde ilumina los dormitorios, haciendo que cada estancia tenga su propio momento de brillo. La bóveda catalana, tan característica y llena de identidad, añade una capa de autenticidad y calidez al espacio. Ese techo artesanal, con su historia y textura, abraza el hogar y le da una personalidad única que combina a la perfección con la reforma integral. La terraza de 10 m² se convierte en un refugio íntimo, perfecto para empezar el día con un café en silencio o despedir la tarde con una cena al aire libre. El balcón, más discreto pero igual de encantador, permite asomarse a la vida del barrio, sentir su ritmo y dejarse acompañar por él. El piso cuenta con dos (2) habitaciones completas, una de ellas con [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

