



Ref.: 639172

**250.000 €**

### Casa en venta en C. Rector Lopez Aparicio Osuna

**Tipología:** Casa

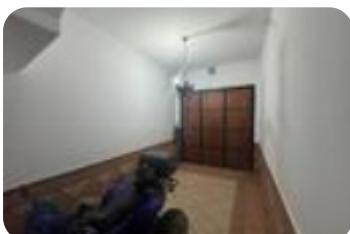
**Superficie:** 186 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 5

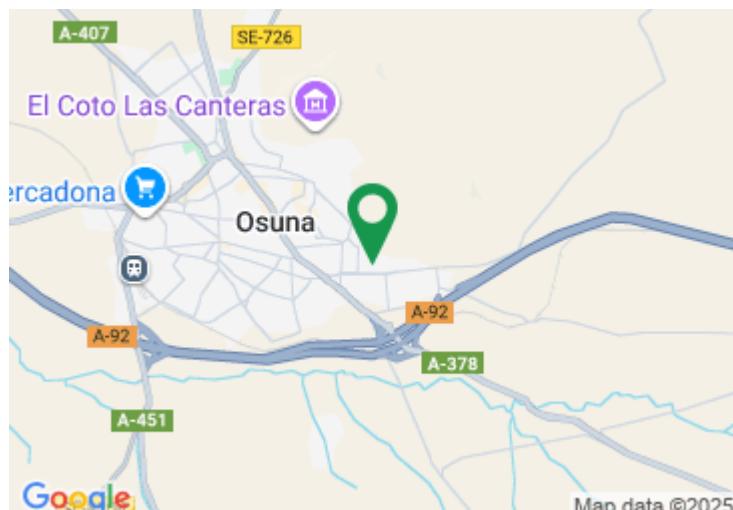
**Subtipología:** Casa pareada

Este inmueble está esperando clase energética

Vivienda situada en la calle Rector López Aparicio, en una de las zonas más demandadas de Osuna. Su ubicación es excepcional, a tan solo 100-150 metros de la Universidad de Osuna y a un minuto a pie del Hospital Universitario de La Merced. Además, se encuentra a unos 500 metros de la autovía A-92, con rápidas conexiones hacia Sevilla, Cádiz, Huelva y Málaga, lo que la convierte en una opción perfecta tanto para residencia habitual como para inversión. La casa se distribuye en tres plantas. En la planta baja encontramos una cochera con acceso directo al interior, un salón independiente, un amplio salón-comedor con cocina incluida y salida directa al patio, un baño completo y una habitación en la misma planta, lo que aporta comodidad para personas mayores o con movilidad reducida. Esta planta ofrece un espacio funcional, luminoso y bien ventilado, pensado para el día a día y la vida familiar. En la primera planta se ubican cuatro dormitorios, todos exteriores, con luz natural y ventilación, además de un baño completo que da servicio a esta zona. Las habitaciones son amplias y ofrecen diferentes posibilidades de uso, ya sea como dormitorios principales, despacho o zon [...]



## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

