



Ref.: 639231

**298.000 €**

**Piso en venta en Caldes D'Estrac**

**Caldes D'Estrac**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	64 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	3



**Eficiencia energética:** **E** 181 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 38 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** P42MY1BMD

**Válida hasta:** 26/09/2035

SEGUNDA LINEA - CALDES D'ESTRAC Piso en segunda línea de mar con reforma integral realizada en 2025 de 64 m<sup>2</sup> construidos. La vivienda cuenta con un amplio y luminoso salón-comedor 24m<sup>2</sup> con salida directa a una terraza orientada al mar de 8m<sup>2</sup>, que ofrece vistas despejadas. Dispone de una cocina abierta de 5'50m<sup>2</sup> a estrenar, totalmente equipada, y un baño completo con plato de ducha. La propiedad ofrece tres habitaciones exteriores (dos dobles y una individual), una de ellas con acceso a la terraza. Reformado con materiales de calidad, el piso presenta suelo de parquet laminado, puertas lacadas en blanco, carpinterías de aluminio con doble acristalamiento, sistema eléctrico actualizado y circuito de agua actualizado. Una oportunidad ideal para quienes desean vivir cerca del mar o disfrutar de una segunda residencia con todo el confort. Ubicación excelente: a menos de 5 minutos a pie de la estación de RENFE, cerca de servicios, restaurantes y del núcleo urbano. Además, cuenta con zona de aparcamiento cercana y acceso rápido a la autopista (a solo 2 minutos). Imágenes no contractuales. El mobiliario, acabados, vistas y elementos decorativos mostrados son orientativos y pued [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

