



Ref.: 639376

49.990 €

Local comercial en venta en Rivas-Vaciamadrid Rivas-Vaciamadrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	60 m ² construidos
Subtipología:	Local comercial

 Eficiencia energética: **E** 212,3 kW h/m² año

 Emisiones: **D** 36.0 Kg CO₂/m² año

Descubre este local comercial en el dinámico municipio de Rivas-Vaciamadrid, ideal para emprendedores y negocios en crecimiento. Con una superficie de 60 m², este espacio ofrece una distribución funcional que se adapta a diversas actividades comerciales. Construido en el zoco, en la primera planta, el local se encuentra en buen estado y cuenta con un baño, proporcionando comodidad tanto para clientes como para empleados. Ubicado en una zona de fácil acceso, el local dispone de un ascensor que facilita el movimiento de mercancías y personas, mejorando la operatividad diaria. Su entorno es propicio para atraer a una clientela variada, gracias a la cercanía de servicios, como bares y restaurantes, además de un supermercado en la planta de abajo, además con cercanía al transporte público, además de la cercanía del metro de rivas urbanizaciones a 5 minutos andando. Esta propiedad representa una oportunidad para establecer tu negocio en un área con potencial de desarrollo y crecimiento. No pierdas la oportunidad de visitar este local y visualizar el futuro de tu proyecto en un entorno favorable, así como la posibilidad de invertirlo con una rentabilidad bastante buena para i [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

