



Ref.: 639414

**2.960 € / Mes**

## Local comercial en alquiler en Salamanca

Lista, Madrid

**Tipología:** Local comercial

**Superficie:** 68 m<sup>2</sup> construidos

**Subtipología:** Local comercial

**Eficiencia energética:** E ➔ 432 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E ➔ 83 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Local reformado en Calle Narváez – Listo para iniciar tu actividadAgencia inmobiliaria de Madrid - zona Salamanca, Goya, Retiro - Tecnocasa Estudio Inmobiliario Goya alquila: Presentamos un magnífico local comercial recientemente reformado, ubicado en la calle Narváez, una de las zonas con mayor tránsito peatonal y excelente visibilidad. Su localización privilegiada, rodeada de comercios consolidados, servicios y conexiones de transporte, lo convierte en una oportunidad única para emprendedores o marcas que buscan un espacio estratégico en la ciudad.El local ha sido renovado íntegramente, ofreciendo una imagen moderna y funcional. Cuenta con instalaciones actualizadas, excelente iluminación, climatización y un espacio diáfrano que permite una gran versatilidad para adaptarse a cualquier tipo de actividad comercial: retail, oficina, consulta profesional, espacio de servicios o showroom.Entre sus principales características destacan:Reforma integral recienteFachada con amplia visibilidadEspacio diáfrano y adaptableClimatización e iluminación nuevasZona de alto tránsito y gran proyección comercialEste local está listo para entrar y comenzar a trabajar desde el primer [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

