



Ref.: 639436

250.000 €**Piso en venta en Horta Guinardó****La Teixonera, Barcelona**

Tipología:	Piso
Superficie:	58 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios

Eficiencia energética:  163 kW h/m² año**Emisiones:**  34 Kg CO₂/m² año**BAJOS – REFORMA INTEGRAL CON PATIO 2 HABITACIONES**

Vivienda totalmente reformada a estrenar – entrega en 6

mesesAcogedor bajo de diseño moderno, ideal para quienes buscan comodidad, funcionalidad y un espacio exterior privado.Distribución: 2

habitaciones, 1 baño completo, Cocina americana, Salón-comedor luminoso abierto al patio privado.Una vivienda pensada para disfrutar

de espacios abiertos y prácticos, perfecta para: parejas, inversores,

primera viviendaEntrega prevista: 6 mesesCondición especial:

Actualmente existe un ocupante en la finca (3 HABITACIONES), una

vez finalizadas las obras, se trasladará a esta vivienda (2

HABITACIONES), formalizando un contrato de arrendamiento temporal

de 1 año, lo que ofrece una rentabilidad inicial garantizada para el

comprador.“Las imágenes pueden corresponder a renders orientativos

del resultado “Posibilidad de personalización según fase de LA

TEIXONERA se caracteriza por ser un BARRIO TRANQUILO y alejado

del bullicio típico de la ciudad, MUY BIEN COMUNICADO con las líneas

de METRO) y) junto con las líneas de autobuses nº H2, H4, V17, 27,

119 y 124 para desplazarse rápidamente a cualquier punto de la

ciudad. Muy pró [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

