



Ref.: 639453

**↓ 395.000 €**

420.000 € (-6%)

### Piso en venta en Virgen de la Paz

Ciudad Lineal, Concepción, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	86 m2 construidos
<b>Prezzo box:</b>	30.000 €
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	2.244 €

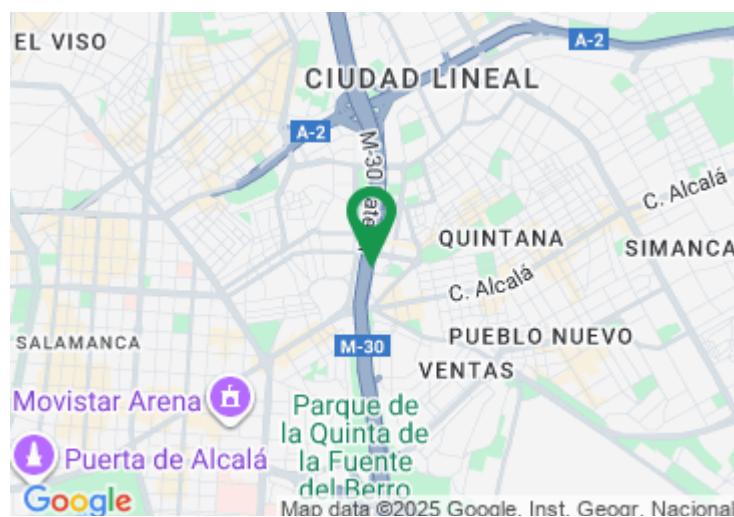

**Eficiencia energética:** E 175 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 37 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año


TECNOCASA - BARRIO DE LA CONCEPCIÓN / CIUDAD LINEAL. Se presenta esta fantástica vivienda a reformar. Se trata de una sexta planta exterior muy luminosa, con una distribución cómoda y funcional: 2 dormitorios, 2 baños completos, salón y 2 terrazas. Plaza de garaje opcional por 30.000€. El edificio ofrece todas las comodidades que facilitan tu día a día, como portero físico, un portal cuidado y dos ascensores que garantizan accesibilidad y seguridad. Ubicada muy cerca de la Plaza de Toros, esta vivienda disfruta de un entorno tranquilo y bien consolidado, ideal para familias o quienes buscan calidad de vida sin renunciar a la conexión con el resto de la ciudad. El barrio de la Concepción destaca por su excelente comunicación, con acceso inmediato a la M-30, A-2, varias líneas de autobús (21, 48, 146) y estaciones de metro cercanas como Ventas (línea 2), El Carmen (línea 5), Parque de las Avenidas (línea 7), perfecto si quieras ir al centro de Madrid. Además, está rodeado de comercios, supermercados, farmacias, centro de salud, centros educativos y todos los servicios para el día a día. A solo unos minutos podrás disfrutar del Parque del Berro, Fuente del Berro, zonas [...]



## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

