



Ref.: 639497

**149.900 €**

### Piso en venta en Aguadulce

Roquetas De Mar - Aguadulce

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 137 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 2

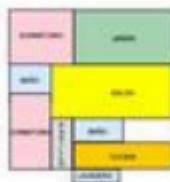
**Subtipología:** 2 dormitorios

**Planta:** 4

**Eficiencia energética:** E 103,61 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 17,63 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Descubre tu nuevo hogar en plena avenida principal del Parador de las Hortichuelas! Este espectacular piso ofrece un amplio salón comedor que se abre a una encantadora terraza, perfecta para disfrutar de las impresionantes vistas al poniente Almeriense. La cocina está completamente equipada, lista para que prepares tus platos favoritos. Con dos dormitorios, incluido un acogedor dormitorio principal y un dormitorio infantil, hay espacio suficiente para toda la familia. Además, cuenta con un baño completo y un aseo, lo que añade comodidad a tu día a día. El edificio dispone de ascensor y una zona comunitaria ideal para relajarse. La ubicación es inmejorable: rodeado de comercios, con fácil acceso al transporte público y a la autovía, y muy cerca de colegios e institutos. Esta vivienda, en muy buen estado y apta para personas con movilidad reducida, incluye armarios empotrados, calefacción por bomba de frío/calor y aire acondicionado. La plaza de garaje está incluida en el precio, lo que añade un valor extra a esta maravillosa propiedad. ¡No dejes pasar la oportunidad de vivir en este fantástico piso!



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

