



Ref.: 639499

↓ **89.900 €**

94.800€ (-6%)

Piso en venta en Gorg - Pep Ventura

Badalona

Tipología:	Piso
Superficie:	41 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	1 dormitorio

Este inmueble está esperando clase energética

¿Eres inversor? o simplemente ¿Estas buscando esa plantita baja ideal para gente con movilidad reducida? Ya que en el mercado actual, donde solo encuentras precios de venta absurdos y abusivos, alquileres abusivos por pisos demacrados, es difícil encontrar esa joya que existía hace años, no te pierdas la que te presentamos a continuación. Local-vivienda, con posibilidad de realizar el cambio de uso a vivienda según normativa (se vende sin iniciarse ningún trámite), situado a escasos metros de l'Estadi Olímpic de Badalona y la estación de Metro Gorg, en zona residencial y tranquila, con mucha vida y proyección a futuro. Situado en los bajos de una bonita finca con fachada de obra vista, con entrada independiente desde la calle, ideal personas mayores, inversores o parejas. Su exterioridad a la calle, hace que sea único en su tipología de piso, pues tiene muchísima luz natural. Con una excelente distribución, dividida en dos zonas, por un lado encontramos la zona de día, con el gran salón comedor con cocina americana de concepto abierto (totalmente equipada), por otro lado en la zona de noche encontramos el dormitorio doble y el baño completo con plato de ducha. La totalidad [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

