



Ref.: 639500

**215.000 €**

### Piso en venta en Usera Almendrales - Pradolongo, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	64 m <sup>2</sup> construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	25 €

Eficiencia energética: **E** 150 kW h/m<sup>2</sup> año

Emisiones: **D** 31.3 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡OPORTUNIDAD! Se vende luminoso piso de 65 m<sup>2</sup>, en Usera, en la zona de Pradolongo. Piso en 1<sup>a</sup> planta que dispone de entrada, cocina, baño (con ventana y plato de ducha), salón y 2 dormitorios (anteriormente de 3). La vivienda se encuentra en buen estado, para entrar a vivir. Dispone de calefacción de gas natural, ventanas de aluminio, suelo de parquet, puertas cambiadas, puerta de entrada acorazada, etc. Se encuentra en un Barrio tranquilo, con Parques cercanos, Colegios, Institutos, Farmacias, Supermercados, Bancos, Guarderías, Polideportivos y pistas de deporte, Centro de Salud, Ayuntamiento de Usera. Muy buena comunicación. Autobuses: 47, 247, 6, 60, 81, 78 y N15. Metros cercanos: Metro Usera (Línea 6), Metro Almendrales (Línea 3), Metro Plaza Elíptica (Líneas 6 y 11). Agencia Inmobiliaria de Madrid - Zona Usera - Pradolongo - Plaza Elíptica - 12 de Octubre - Orcasur - Moscardo - Almendrales - Zofío - Orcasitas - San Fermín - Oficina Tecnocasa Vende. Este anuncio es meramente informativo y no constituye una oferta vinculante. AVISO LEGAL: Recordamos a nuestros Señores clientes que la información facilitada no constituye una auténtica oferta vinculante ni contractual. Este anuncio [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

