



Ref.: 639507

**790 € / Mes****Local comercial en alquiler en Ca N'oriol****Rubí**

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Local comercial    |
| <b>Superficie:</b>   | 160 m2 construidos |
| <b>Subtipología:</b> | Local comercial    |

**Eficiencia energética:**  184 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  31 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año**Registro:** 199RQDF2Y**Válida hasta:** 11/02/2029

Tu próximo negocio en Rubí empieza aquí: local comercial en Ca n'Oriol. Presentamos este amplio y funcional local comercial en alquiler, ubicado en el dinámico barrio de Ca n'Oriol, una de las zonas más consolidadas y activas de Rubí. Situado a pie de calle y en pleno paso de gente, ofrece una visibilidad inmejorable y acceso directo, clave para atraer clientes y generar tráfico constante. Con una superficie construida de aproximadamente 138 m<sup>2</sup>, el local cuenta con una distribución interior muy bien organizada, que incluye zona de atención al cliente, despachos, sala de operaciones, archivo, aseos dobles y varias estancias polivalentes. Su estructura permite adaptarlo fácilmente a las necesidades de cualquier tipo de negocio: oficinas, consultas médicas, centros de formación, academias, tiendas, coworking, estética o actividades profesionales diversas. El espacio destaca por su carácter funcional y flexible, lo que facilita una reforma o redistribución según la actividad a desarrollar. La entrada directa desde la calle refuerza su atractivo comercial y lo convierte en una excelente carta de presentación para cualquier empresa. Ca n'Oriol es un barrio residencial [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

