



Ref.: 639525

**↓ 699.000 €**

750.000 € (-7%)

### Piso en venta en C. de Tetuán

Centro, Sol, Madrid

Tipología: Piso

 Superficie: 112 m<sup>2</sup> construidos

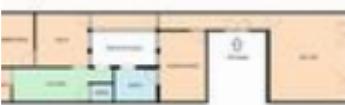
Dormitorios: 3

Subtipología: 3 dormitorios

 Eficiencia energética:  164,1 kW h/m<sup>2</sup> año

 Emisiones:  33,2 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de MADRID Oficina Tecnocasa EN VENTA: Vivienda en 2<sup>a</sup> planta exterior, ubicada en pleno centro de Madrid, compuesto de tres dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño, aseo y almacén. Cuenta con un trastero comunitario de gran tamaño en la planta 5<sup>a</sup>. La vivienda es exterior con dos balcones a la calle Tetuán, a pocos metros de Puerta del Sol y de la Plaza del Carmen. Si has caminado por la zona, sabrás que la calle Tetuán tiene muy poco tránsito, y no es una calle ruidosa, a pesar de su ubicación céntrica. Necesita una reforma integral, pero ofrece muchas posibilidades de redistribución, ideal para dos o tres habitaciones, y dos cuartos de baño. Se trata de un edificio clásico, la fachada tiene una arquitectura original. Solo hay una vivienda por planta en el edificio, y está perfectamente comunicado con líneas de metro 1, 2 y 3 y Cercanías Renfe líneas c3 y c4, además de autobuses urbanos. A pocos pasos de cines, teatros, centros comerciales y todo tipo de pequeños comercios de barrio. Disponibilidad de parking público en la Plaza del Carmen a 50 metros.



## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

