



Ref.: 639576

**375.970 €**

### Ático en venta en Conil De La Frontera

Conil De La Frontera

**Tipología:** Ático

**Superficie:** 92 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 2

**Subtipología:** Ático - 2 Dormitorios

**Eficiencia energética:** A 50 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** A 3,5 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

DÚPLEX DE LUJO · OBRA NUEVA · CALLE CANARIAS · CONIL DE LA FRONTERA · ¡UNA JOYA ÚNICA! Vivienda exclusiva con diseño, comodidad y ubicación inmejorable. Entrega prevista: primer trimestre de 2028. DISTRIBUCIÓN DEL DÚPLEXPlanta primera: 2 dormitorios amplios y luminosos, con baño completo. Planta segunda: salón-comedor-cocina de concepto abierto, moderno y lleno de luz, más aseo de cortesía. Planta cubierta: tu terraza privada con piscina, un auténtico lujo para disfrutar del sol, relajarte y vivir al aire libre. Todo pensado para ofrecer comodidad, estilo y funcionalidad en cada detalle. DORMITORIO PRINCIPALEspacioso y luminoso, con capacidad para cama doble, armario y zona de almacenaje sin perder amplitud. Un refugio ideal para descansar y empezar el día con energía. SEGUNDO DORMITORIOVersátil y muy luminoso, perfecto como habitación juvenil, despacho, cuarto de invitados o zona polivalente según tus necesidades. BAÑO COMPLETO DE DISEÑO + ASEOBaño completo moderno y elegante en la primera planta, con ducha amplia y acabados de calidad. Aseo adicional en la segunda planta, pensado para comodidad de invitados y para el día a día. ZONA COMÚN / ENTRADA CON AS [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

