



Ref.: 639576

**375.970 €**

## Ático en venta en Conil De La Frontera

Conil De La Frontera

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Ático                 |
| <b>Superficie:</b>   | 92 m2 construidos     |
| <b>Dormitorios:</b>  | 2                     |
| <b>Subtipología:</b> | Ático - 2 Dormitorios |



**Eficiencia energética:** **A** 50 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **A** 3,5 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

DÚPLEX DE LUJO · OBRA NUEVA · CALLE CANARIAS · CONIL DE LA FRONTERA · ¡UNA JOYA ÚNICA! Vivienda exclusiva con diseño, comodidad y ubicación inmejorable. Entrega prevista: primer trimestre de 2028. DISTRIBUCIÓN DEL DÚPLEX  
 Planta primera: 2 dormitorios amplios y luminosos, con baño completo. Planta segunda: salón-comedor-cocina de concepto abierto, moderno y lleno de luz, más aseo de cortesía. Planta cubierta: tu terraza privada con piscina, un auténtico lujo para disfrutar del sol, relajarte y vivir al aire libre. Todo pensado para ofrecer comodidad, estilo y funcionalidad en cada detalle.  
 DORMITORIO PRINCIPAL Espacioso y luminoso, con capacidad para cama doble, armario y zona de almacenaje sin perder amplitud. Un refugio ideal para descansar y empezar el día con energía. SEGUNDO DORMITORIO Versátil y muy luminoso, perfecto como habitación juvenil, despacho, cuarto de invitados o zona polivalente según tus necesidades. BAÑO COMPLETO DE DISEÑO + ASEOBaño completo moderno y elegante en la primera planta, con ducha amplia y acabados de calidad. Aseo adicional en la segunda planta, pensado para comodidad de invitados y para el día a día. ZONA COMÚN / ENTRADA CON AS [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

