



Ref.: 639616

↓ **129.000 €**

~~140.000 €~~ (-8%)

Local comercial en venta en Villa De Vallecas

Santa Eugenia, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	55 m2 construidos
Subtipología:	Tienda

Este inmueble está esperando clase energética

Se vende local comercial en el municipio de Madrid, ideal para emprendedores o pequeños negocios. Con una superficie de 55 m², esta tienda se encuentra en la planta baja, facilitando el acceso y la visibilidad para los clientes. Construido en 1973, el espacio ha sido mantenido con cuidado y cuenta con un baño para mayor comodidad. El aire acondicionado instalado asegura un ambiente agradable durante todo el año, tanto para los clientes como para el personal. Su ubicación estratégica en una zona de categoría media ofrece un flujo constante de peatones, lo que puede beneficiar a cualquier tipo de negocio. Este local es una excelente oportunidad para quienes buscan establecerse en una de las áreas más dinámicas de Madrid. No pierda la oportunidad de visitar este espacio y visualizar el potencial que tiene para su proyecto comercial.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

