Franquiciado: Estudi Nou Quadrat D'Or Slu
CIF: B72750458
Calle Sardenya, 192 Local 08013 Barcelona (B)
Email: baah6@tecnocasa.es - Teléfono: 933284460 - Móvil: 620.147.387









Ref.: 639956

140.000 €

Piso en venta en Eixample

La Sagrada Família, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	29 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Estudio

Eficiencia energética: E 41 kW h/m² año

Emisiones: E 197 Kg CO_2/m² año

Bajos SIN CÉDULA DE HABITABILIDAD en Fort Pienc – Oportunidad de inversión junto al 22@ y GlòriesSe vende bajos a reformar en el demandado barrio de Fort Pienc, una de las zonas con mayor proyección de Barcelona, a pocos pasos del 22@, la zona Marina y el nuevo entorno verde de Glòries.La propiedad se vende con inquilino, actualmente con contrato de arrendamiento de larga estancia en vigor, que abona una renta mensual de 780 €, lo que supone una oportunidad de inversión con ingresos desde el primer momento.El inmueble tiene una superficie construida de 29 m² (26,5 m² útiles), distribuidos en:Comedor / sala principal de 13,21 m²Estancia adicional de 5,08 m²Cocina independiente (2,20 m²)Baño (3,32 m²)Galería (2,76 m²)Además, cuenta con altillo, ideal para optimizar el espacio disponible.La finca dispone de ascensor.Inmueble sin cédula de habitabilidad, ideal para inversores o para quienes busquen un activo para transformar según sus necesidades.Ubicación inmejorable:A un paso del nuevo eje verde de Glòries, con amplias zonas peatonales y ajardinadas.Próximo a la nueva línea de tranvía, que mejora notablemente la conexión con el resto de la ciudad.Situado [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.