



Ref.: 639990

**500 € / Mes**

**Local comercial en alquiler en  
Sevilla Este**

**Avenida De Las Ciencias, Sevilla**

**Tipología:** Local comercial

**Superficie:** 79 m2 construidos

**Subtipología:** Despacho

Este inmueble está exento de clase energética

Ofrecemos en alquiler un despacho funcional ubicado en el municipio de Sevilla Este. Este espacio, con una superficie de 79 m<sup>2</sup>, se encuentra en la planta baja de un edificio construido en 2008. Su diseño moderno y práctico lo convierte en una opción ideal para profesionales que buscan un lugar cómodo para desarrollar sus actividades. La distribución del despacho permite aprovechar al máximo cada metro cuadrado, ofreciendo un ambiente versátil que se adapta a diversas necesidades laborales. Aire acondicionado centralizado, 1 plaza de garaje, baños comunitarios fuera de la oficina, edificio con servicio de Consejería, edificio porta Sevilla, con ascensor. Además, su ubicación en una zona popular de Sevilla garantiza un fácil acceso a servicios y transporte público, facilitando la movilidad y el contacto con clientes. Este despacho es una excelente oportunidad para quienes desean establecer su negocio en un entorno dinámico y accesible. No pierda la oportunidad de visitar este espacio y descubrir todo lo que puede ofrecerle para el crecimiento de su actividad profesional.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

